



## Drucksache

- öffentlich -

Datum: 22.02.2018

Fachbereich	Bauen und Technische Infrastruktur
Fachdienst	Tiefbau

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Bau- und Betriebsausschuss	08.03.2018	beschließend

### **Kanal- und Straßenerneuerung Eichenweg (südöstlich der Spellener Straße)**

#### Beschlussvorschlag:

**Nach Durchführung der Anliegeranhörung stimmt der Bau- und Betriebsausschuss der Kanal- und Straßenerneuerung des Eichenweges (südöstlich der Spellener Straße) als gleichartige Anlage in Pflasterbauweise gemäß dem der Drucksache 745 als Anlagen 4, 5 und 6 beigefügten Ausbauentwurf – Variante 2 – zu.**

Finanzielle/Bilanzielle Auswirkungen:

Investitionsmaßnahmen							
Produktbereich:	54						
Maßnahme:	Ausbau Straße Eichenweg						
	Gesamtsumme	Aufteilung auf Haushaltsjahre					
		Vorjahre	2018	2019	2020	2021	später
<b>Einzahlungen/Auszahlungen der Investitionsmaßnahme:</b>							
Einzahlungen	331.500 €		232.050 €	99.450 €			
Auszahlungen	513.000 €	33.000 €	240.000 €	240.000 €			
städt. Eigenanteil	181.500 €	33.000 €	7.950 €	140.550 €	0 €	0 €	0 €
<b>Maßnahme ist bereits wie folgt veranschlagt:</b>							
Einzahlungen	331.500 €		232.050 €	99.450 €			
Auszahlungen	513.000 €	33.000 €	240.000 €	240.000 €			
städt. Eigenanteil	181.500 €	33.000 €	7.950 €	140.550 €	0 €	0 €	0 €
<b>Abweichung zur bisherigen Veranschlagung</b>							
Einzahlungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Auszahlungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
städt. Eigenanteil	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>+Verbesserung / -Verschlechterung</b>							
über-/außerplanmäßige Mittelbereitstellung lfd. Jahr erforderlich <input type="checkbox"/>		Betrag:		Deckung:			
<b>Folgekosten</b>							
	Jahr der Fertigstellung	Folgejahre	Bemerkungen:				
Folgeerträge							
Folgeaufwendungen							
Zinsaufwand		5.444 €					
Abschreibungen ./ . Auflösung SoPo		3.629 €					
Summe Folgeaufwand	0 €	9.073 €	einmalig <input type="checkbox"/>		jährlich <input checked="" type="checkbox"/>		
Folgekosten sind bereits in ausreichender Höhe veranschlagt ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>							
über-/außerplanmäßige Mittelbereitstellung lfd. Jahr erforderlich <input type="checkbox"/>		Betrag:		Deckung:			

Investitionsmaßnahmen							
Produktbereich:	53						
Maßnahme:	Ausbau MW-Kanal Eichenweg						
	Gesamtsumme	Aufteilung auf Haushaltsjahre					
		Vorjahre	2018	2019	2020	2021	später
<b>Einzahlungen/Auszahlungen der Investitionsmaßnahme:</b>							
Einzahlungen	64.350 €		45.050 €	19.300 €			
Auszahlungen	297.000 €		297.000 €				
städt. Eigenanteil	232.650 €	0 €	251.950 €	-19.300 €	0 €	0 €	0 €
<b>Maßnahme ist bereits wie folgt veranschlagt:</b>							
Einzahlungen	64.350 €		45.050 €	19.300 €			
Auszahlungen	297.000 €		297.000 €				
städt. Eigenanteil	232.650 €	0 €	251.950 €	-19.300 €	0 €	0 €	0 €
<b>Abweichung zur bisherigen Veranschlagung</b>							
Einzahlungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Auszahlungen	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>städt. Eigenanteil</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
<b>+Verbesserung / -Verschlechterung</b>							
über-/außerplanmäßige Mittelbereitstellung lfd. Jahr erforderlich <input type="checkbox"/>		Betrag:		Deckung:			
<b>Folgekosten</b>							
	Jahr der Fertigstellung	Folgejahre	Bemerkungen:				
Folgeerträge		9.888 €	Refinanzierung über Kanalbenutzungsgebühren				
Folgeaufwendungen							
Zinsaufwand		6.980 €					
Abschreibungen ./ . Auflösung SoPo		2.908 €					
Summe Folgeaufwand	0 €	0 €	einmalig <input type="checkbox"/>		jährlich <input checked="" type="checkbox"/>		
Folgekosten sind bereits in ausreichender Höhe veranschlagt		ja <input checked="" type="checkbox"/>		nein <input type="checkbox"/>			
über-/außerplanmäßige Mittelbereitstellung lfd. Jahr erforderlich <input type="checkbox"/>		Betrag:		Deckung:			

### Sachdarstellung:

Nachdem die Fernwärme Niederrhein im letzten Jahr Versorgungsleitungen im Eichenweg verlegt hatte, wurde dem Bau- und Betriebsausschuss durch die Verwaltung empfohlen, Haushaltsmittel für die Kanal- und Straßenerneuerung im Haushaltsplan 2018 einzustellen. Sowohl die Straße als auch der Mischwasserkanal sind verschlissen und dringend erneuerungsbedürftig (Erstausbau durch die Wohnbau Dinslaken ca. 1960, Übertragung an die Gemeinde Voerde 1962).

Die Versorgungsträger Gelsenwasser und Fernwärme Niederrhein haben zugesagt, der Stadt Voerde ihre durch die Erneuerung ersparten Aufwendungen für die Straßenwiederherstellung nach Leitungsverlegung zu erstatten. Diese Erstattungen wirken sich für die Eigentümer der anliegenden Grundstücke beitragsmindernd aus.

Mit der Aufstellung des Straßenausbaukonzeptes ist das Ingenieurbüro Kottowski beauftragt worden.

Das Vorhaben ist den betroffenen Anliegern in einer Info-Veranstaltung am 20.02.2018 vorgestellt worden. Hierbei sind 2 Planvarianten präsentiert worden:

- Erneuerung im Trennprinzip mit Hochbord – Variante 1 –
- Erneuerung im Trennprinzip mit Rundbord – Variante 2 –

Nach dem Votum der Anlieger soll die Straße folgende Ausbaumerkmale erhalten:

- Gemäß Variante 2 Tempo-30-Zone, Ausbau im Trennprinzip (Fahrbahn: Breite 3,50 m – 5,50 m, rotbraunes Rechteckpflaster; Gehwege: Breite 2,10 m – 2,40 m, graues Rechteckpflaster; Parkstreifen: Breite 2,00 m, anthrazitfarbenes Rechteckpflaster)
- Kein Straßenbegleitgrün
- Keine Bäume (da Baumbestand in Vorgärten)

Da es sich um eine beitragsfähige Ausbaumaßnahme nach § 8 Kommunalabgabengesetz handelt und der Eichenweg als Anliegerstraße einzustufen ist, wird der beitragsfähige Aufwand zu 70 % auf die Anlieger und zu 30 % auf die Stadt Voerde umgelegt.

Die erforderlichen Ausbaumittel stehen auf den PSP-Elementen 7.100502 „Ausbau Straße Eichenweg“ und 7.100511 „Ausbau MW-Kanal Eichenweg“ zur Verfügung. Die Planungsmittel sind 2017 über die Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 33.000 € (Deckung aus einem anderen Projekt) bereitgestellt worden, für die daraus noch nicht verausgabten Mittel wurde die Bildung von Ermächtigungsübertragungen beantragt.

Haarmann

### Anlage(n):

- (1) Ausbauentwurf Variante 1-1
- (2) Ausbauentwurf Variante 1-2
- (3) Ausbauquerschnitt Variante 1
- (4) Ausbauentwurf Variante 2-1
- (5) Ausbauentwurf Variante 2-2
- (6) Ausbauquerschnitt Variante 2

Sichtvermerk des Ersten Beigeordneten:

Sichtvermerk der Beigeordneten:

Weitere Sichtvermerke/Stellungnahmen der Fachbereiche/Fachdienste/Stabsstellen:

FD 3.1 / FD 7.2