



## Drucksache

- öffentlich -

Datum: 28.05.2019

Fachbereich	Stadtentwicklung und Baurecht
Fachdienst	Stadtentwicklung, Umwelt- und Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Planungs- und Umweltausschuss	25.06.2019	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss	02.07.2019	vorberatend
Stadtrat	09.07.2019	beschließend

### Vorstellung der Ergebnisse des Gewerbeflächenkonzeptes Voerde

#### Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Voerde (Niederrhein) beschließt das Gewerbeflächenkonzept Voerde als Grundlage für die anstehende Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes.

#### Finanzielle/Bilanzielle Auswirkungen:

keine

#### Sachdarstellung:

Das Büro Schulten Stadt- und Raumentwicklung wurde neben der Erarbeitung des Handlungskonzeptes Wohnen (siehe Drucksache Nr. 16/930) auch mit der Erstellung eines Gewerbeflächenkonzeptes Voerde beauftragt. Beide Konzepte sollen als Grundlage für die anstehende Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes dienen.

Die Ergebnisse des Gewerbeflächenkonzeptes Voerde werden durch das Büro Schulten Stadt- und Raumentwicklung in der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vorgestellt. Grundlagen für die Erarbeitung waren neben der üblichen Datenanalyse und Prognostizierung der Weiterentwicklung der Stadt Voerde (Niederrhein) in verschiedenen Bereichen auch die Durchführung einer Unternehmensbefragung zum Standort Voerde. Die Erarbeitung wurde von einem Arbeitskreis (zwei Sitzungen) - mit Vertretern der Politik, der IHK, der Handwerkskammer, dem Handelsverband sowie der Entwicklungsagentur Wirtschaft des Kreises Wesel und der DeltaPort GmbH & Co.KG - unterstützt.

Haarmann

#### Anlage:

Gewerbeflächenkonzept Voerde

Aus Gründen des Klimaschutzes wird das umfangreiche Konzept nicht als Anlage zur Drucksache beigefügt. Das Konzept steht im Ratsinformationssystem der Stadt Voerde (<https://www.voerde.de/de/inhalt/ratsinformationssystem/>) online zum Download bereit. Bei Bedarf kann es auch in Papierform beim Fachdienst 6.1 angefordert werden.

Sichtvermerk des Ersten Beigeordneten:

Sichtvermerk des Kämmerers:

Weitere Sichtvermerke/Stellungnahmen der Fachbereiche/Fachdienste/Stabsstellen:

FB 6 Leitung

FD 6.1 Leitung

FD 7.1

Stabstelle Wirtschaftsförderung

FD 5.1 Gewerbe, Verkehr, Feuerwehr

Haarmann

Anlage(n):

(1) Gewerbeflächenkonzept Voerde-Juni 2019

Sichtvermerk des Ersten Beigeordneten:

Sichtvermerk des Kämmerers:

Weitere Sichtvermerke/Stellungnahmen der Fachbereiche/Fachdienste/Stabsstellen: