



Die antragstellenden Fraktionen

Stadt Voerde  
Herrn Bürgermeister Dirk Haarmann  
Rathausplatz 20

46562 Voerde

Voerde, den 15. Februar 2023

### **Antrag: Logistikpark**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Haarmann,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die Ankündigung des Investors Greenfield zum geplanten Baubeginn des Logistikparks im Sommer 2023 hat zu großen Irritationen geführt.

Von den Bürgerinnen und Bürgern wird insbesondere auch aufgrund dieser Ankündigung befürchtet, dass deren Meinung keine Rolle spielt und die Politik auf Wunsch des Unternehmens den Bebauungsplan „auf Biegen und Brechen“ beschließen soll.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes 139 wurde von der Verwaltung auch damit begründet, dass die Fläche bereits heute von einem Investor sofort bebaut werden könnte. Dies wurde verwaltungsseitig in der letzten Sitzung des Stadtrates schon eingeschränkt - nur Trimet könne die Fläche sofort bebauen. Außerdem stehen dem weiter die textlichen Einschränkungen im heute gültigen B-Plan Nr. 39 entgegen.

Ebenfalls in der letzten Sitzung des Stadtrates wurde von der Verwaltung mitgeteilt, dass eine Anfrage an den RVR gerichtet werden soll, um endgültig Klarheit in dieser Frage zu haben.

Bisher konnte die Frage leider nicht beantwortet werden, zumindest wurde der Politik diese Antwort bis heute nicht vorgelegt. Gerade dieser Punkt muss jedoch zuerst geklärt werden, bevor das Verfahren überhaupt weitergeführt werden kann, denn die diesbezüglichen Ausführungen Ihrer Verwaltung waren elementare Grundlage für den Aufstellungsbeschluss im vergangenen Jahr.

Es wird beantragt die Antwort des RVR rechtzeitig vor dem Versand der Unterlagen für die nächste Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vorzulegen. Sollte dies nicht möglich sein, wird beantragt das Verfahren so lange zu stoppen, bis die geforderte Antwort vorliegt und inhaltlich von den antragstellenden Fraktionen behandelt werden konnte.

Um den Bürgerinnen und Bürgern der Stadt Voerde ihre Befürchtungen zu nehmen und etwaige Vorfestlegungen auszuschließen, beantragen die antragstellenden Fraktionen außerdem, dass die Verwaltung, vor einem möglichen Offenlagebeschluss, die bisherigen Einwendungen und Hinweise aus der Bevölkerung und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange besonders intensiv prüft und genau aufbereitet, um der Politik damit einen ausführlichen und detaillierten Abwägungsprozess zu ermöglichen, der wahrscheinlich auch einige Zeit in Anspruch nehmen wird.



Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Gabriele Rohr  
Fraktionsvorsitzende  
Bündnis 90 die Grünen

Bernd Benninghoff  
Fraktionsvorsitzender  
FDP

Daniel Zielinski  
Fraktionsvorsitzender  
Die PARTEI

Christian Garden  
Fraktionsvorsitzender  
WgV Voerde

Henning Stemmer  
Fraktionsgeschäftsführer  
CDU