



Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt

Biotoptypenbestand 2021 gemäß LANUV (2021)

- Gewässer**
- FPw14 Kanal, naturfern
- Gehölzstrukturen**
- AGlr90ta1g Laubwald mit LRT-Anteil 70-90%, mittl. BH, gut
- BAlr100ta1-2g Feldgehölz mit LRT-Anteil-90%, ger.-mittl. BH, gut
- BAlr100ta1m mittl. BH, mittel bis schlecht
- BAlr90ta1-2g Feldgehölz mit LRT-Anteil 70-90%, ger.-mittl. BH, gut
- BAlr70ta2g Feldgehölz mit LRT-Anteil 50-70%, ger. BH, gut
- BAlr70ta1-2m ger.-mittl. BH, mittel bis schlecht
- BAlr30ta1m Feldgehölz mit LRT-Anteil <30%, mittl. BH, mittel bis schlecht
- BBlr100 Gebüsch, Strauchgruppe mit LRT-Anteil >70%
- BBlr70 mit LRT-Anteil 50-70%
- BBlr0 mit LRT-Anteil >50%
- BD0lr100kb Hecke mit LRT-Anteil >70%, einreihig, kein regelm. Formschnitt
- BD3lr100ta1-2 Gehölzstreifen mit LRT-Anteil >70%, ger.-mittl. BH
- BD3lr100ta3 Gehölzstreifen mit LRT-Anteil >70%, Stangenholz
- BD5 Hecke mit LRT-Anteil <50%, intensiver Schnitt
- BFir90ta Baumreihe/-gruppe, Einzelbaum, LRT-Anteil >70%, starkes BH
- BFir90ta1-2 ger.-mittl. BH
- BFir90ta3 Stangenholz
- BFir30ta Baumreihe/-gruppe, Einzelbaum, LRT-Anteil <30%, starkes BH
- BFir30ta1 mittl. BH
- BFir30ta3 Stangenholz

- Grünland**
- EAXd1veg1 Artenreiche Mähwiese, mittel bis schlecht
- EAXd2 Intensivwiese, artenarm
- EAXd5 mäßig artenreich
- EBxd2 Intensivweide, artenarm
- Streuobst**
- HK2ta14 Streuobstwiese, Alter<10 Jahre, gepflegt
- Acker**
- HAaci Acker, intensiv, Anzahl Wildkräuter gering
- Ruderal- und Saumstrukturen**
- KCneo1 Rand-/Saumstreifen mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten <25%
- KCneo2 mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 25-50%
- LBneo1 Hochstaudenfluren mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten <25%
- LBneo2 mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 25-50%
- LBneo4 mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 50-75%
- LBneo5 mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten >75%
- Grünanlagen**
- HJ0ka4 Gärten ohne bzw. mit überw. fremdländischen Gehölzen
- HJ0ka6 mit überw. einheimischen Gehölzen
- HJ0mc1 Rasenfläche, intensiv genutzt
- HMmc1 Grünanlage, intensiv genutzt
- Straßenbegleitgrün**
- HC0 Rain, Straßenrand, straßenbegleitend

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen**
- HN Gebäude
- HDmf6 Gleisanlagen, geschottert
- Vollversiegelte Flächen
- HVme2 vollversiegelte Plätze
- Vme2 vollversiegelte Wege/Straßen
- Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen
- HVme6 unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden
- Vme6 unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden
- Vmf7 teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)

- Relevante Darstellung des Landschaftsplans Dinslaken/Voerde (Festsetzungskarte Teil 2 & Entwicklungskarte)**
- Entwicklungs- und Maßnahmenräume
- DV-A01 Ackerlandschaft um Spellen Kennung und Name gem. Entwicklungskarte
- M1 Maßnahmennummer - textliche Erläuterung im Kap. 2.4 der UVS

Schutzgüter Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt: Klima und Luft; Mensch; Landschaft

Waldflächen im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 139

- Waldflächen nach BWaldg i. V. m. LföG NRW
- Klimaschutzwald gemäß Waldinfo.NRW
- Immissionsschutzwald gemäß Waldinfo.NRW

Schutzgut Mensch

- Siedlungsbereiche

Schutzgut Fläche

- unzerschnittene verkehrsarme Räume (UZVR)
- UZVR-3098 Kennung

Schutzgut Kultur- und Sachgüter

- KLB 04.07 bedeutsamer Kulturlandschaftsbereich Untere Lippe - Dorsten - Holsterhausen
- Gas-Fernleitung

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

- Sonstiges**
- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

Auftraggeber:
greenfield development greenfield development GmbH
 Johannstraße 37
 40476 Düsseldorf

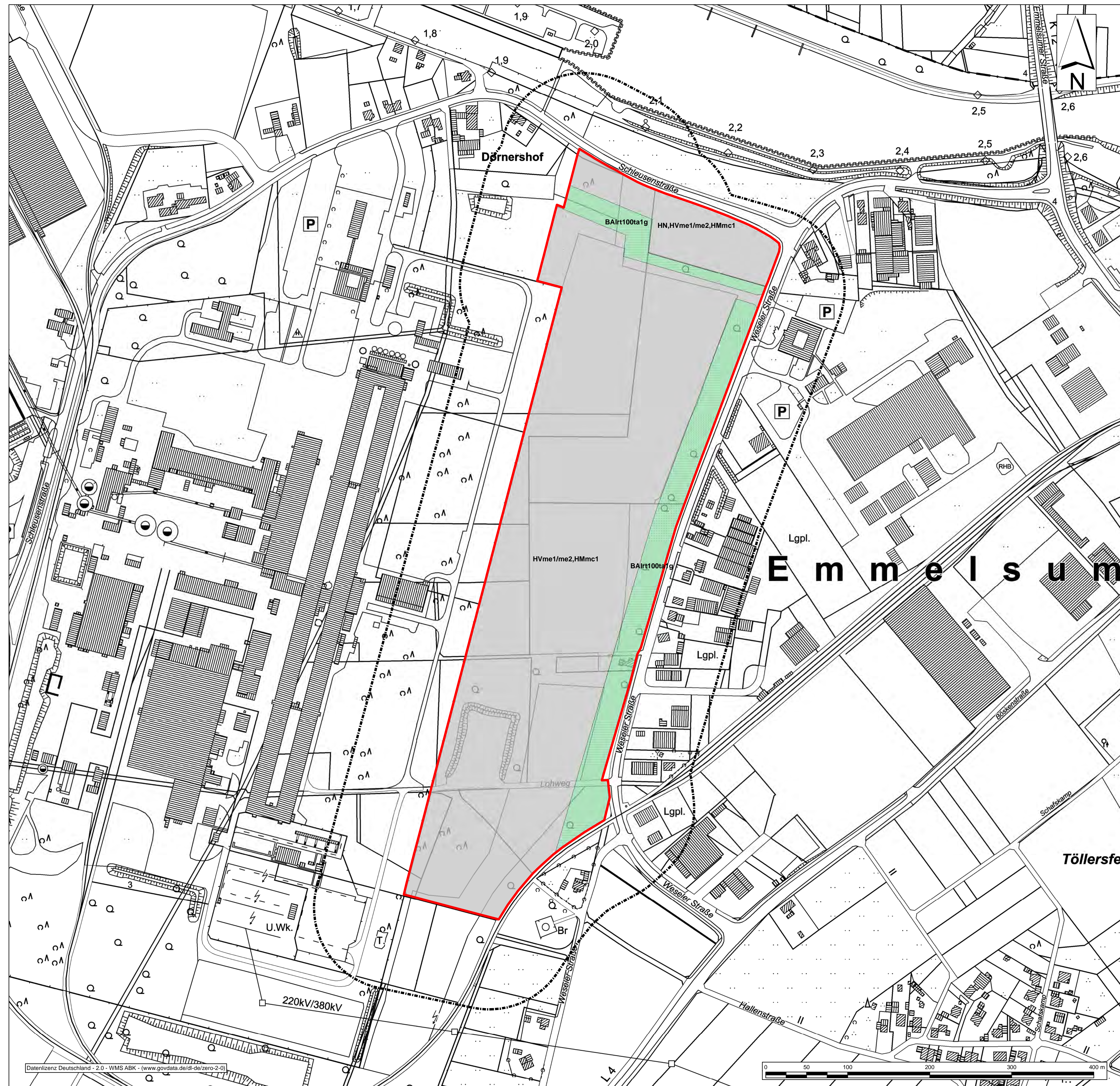
Planung und Bearbeitung:
ils Frankenstraße 332
 45133 Essen
 Tel.: 0201 408 805-0
 info@ils-essen.de

Für die Planung Essen, im Februar 2024
 Für den Antragsteller, im

Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde "Logistikpark Hafen Emmelsum"

Umweltverträglichkeitsstudie
 Schutzgüter Bestandserfassung Realbestand

Datenlizenz Deutschland - 2.0 - WMS ABK (www.govdata.de/dl-de/2.0-2.0)



Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt
 Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39
 innerhalb der Grenzen des Geltungsbereichs vom
 Bebauungsplan Nr. 139

- Festgesetzte Pflanzstreifen
 "Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern"
- Gewerbe-/Industriegebiet, GRZ 0,8
- HVme1/me2 vollversiegelte Flächen (Pflaster- und Plattenbeläge, Asphalt- und Betonflächen)
- HN Gebäude
- HMmc1 Rasenfläche, intensiv genutzt

Im Rahmen der Eingriffs-Ausgleichs-Regelung wird basierend auf den Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39 die Ökobilanz vorgenommen (siehe Kapitel 16 der UVS). Ebenfalls wird sich bei den textlichen Auswirkungenprognosen der Umweltgutachten (Umweltberichte zum Bebauungsplan und zur FNP-Teiländerung, Umweltverträglichkeitsstudie und Landschaftspflegischer Begleitplan) auf solche Auswirkungen beschränkt, welche über die Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39 hinausgehen. Ausnahmen stellen dabei der Artenschutz und der 1:1 Ausgleich der zu rodenden Waldbestände dar. Hierbei wird sich auf den 2021 kartierten Biotoptypen-Bestand und bei den artenschutzrechtlichen Prognosen ergänzend auf das 2022 kartierte Artenspektrum bezogen. Recherchergebnisse in Bezug auf die Schutzgüter, welche sich auf den Realbestand beziehen, werden in den Umweltgutachten und mitunter in den Karten dargestellt, auch wenn sich bei der Auswirkungenprognose auf abweichende Tatsachen berufen wird, die dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 39 entsprechen (z. B. Bewertung der Bodentypen gemäß Angaben der Bodenkarte im Maßstab 1:50.000 in NRW versus den Versiegelungen gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan und dem damit einhergehenden Verlust von Bodenfunktionen).


Sonstiges

- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

Auftraggeber:
greenfield development greenfield development GmbH
 Johannstraße 37
 40476 Düsseldorf

Planung und Bearbeitung:

 IL S Essen GmbH
 Landschaftsplanung
 Frankenstraße 332
 45133 Essen
 Tel.: 0201 408 805-0
 info@ils-essen.de

Für die Planung
 Essen, im Februar 2024

 Für den Antragsteller,
 im

Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde
"Logistikpark Hafen Emmelsum"

Umweltverträglichkeitsstudie
 Schutzgüter
 Bestandserfassung
 rechtskräftiger Bebauungsplan Nr. 39

Datenlizenz Deutschland - 2.0 - WMS ABK - (www.govdata.de/dl-de/2.0-2.0)



Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt

Biotypenbewertung

- nicht bewertet bzw. ohne Bedeutung
- geringe Bedeutung
- mäßige Bedeutung
- mittlere Bedeutung
- hohe Bedeutung
- sehr hohe Bedeutung

Schutzgut Klima und Luft

Klimatisch wertvolle Gehölzbestände mit Luftreinigungsfunktion

- sehr hohe Bedeutung (Feldgehölze, Baumreihen/-gruppen, Einzelbäume)

Schutzgut Mensch (Teilfunktionen Wohnen / Wohnumfeld)

Siedlungsbereiche

- sehr hohe Bedeutung (Siedlungsbereiche)

Schutzgut Boden

Bewertung der Bodentypen innerhalb des Geltungsbereichs basierend auf der Bodenkarte im Maßstab 1:50.000 NRW in Kombination mit den Erfassungen der Biotypenkartierung 2021 mit mindestens mittlerer Bedeutung

- hohe Bedeutung, B5 Humusbraunerde im Bereich der Gehölzbestände
- mittlere Bedeutung, B5 Humusbraunerde im Bereich der Intensiväcker

Schutzgut Landschaft

Punktuelle Darstellung von Landschaftsbereichen mit mindestens mittlerer Bedeutung

- hohe Bedeutung (Splittersiedlung an der Schleusenstraße und Baumbestände)
- mittlere Bedeutung (Umfeld des Wesel-Datteln-Kanals, eingegrünte landwirtschaftliche Nutzflächen)

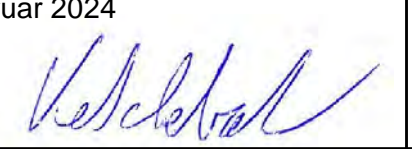
Sonstiges

- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

Auftraggeber:
greenfield development greenfield development GmbH
 Johannstraße 37
 40476 Düsseldorf

Planung und Bearbeitung:

 IL S Essen GmbH
 Landschaftsplanung
 Frankenstraße 332
 45133 Essen
 Tel.: 0201 408 805-0
 info@ils-essen.de

Für die Planung Essen, im Februar 2024

 Für den Antragsteller,

Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde "Logistikpark Hafen Emmelsum"

Umweltverträglichkeitsstudie

Schutzgüter Bestandsbewertung

Februar 2024 M. i. O.: 1:2.000 Karte: 2