



Drucksache

- öffentlich -

Datum: 09.11.2023

Fachbereich	Bauen und Technische Infrastruktur
Fachdienst	Gebäudemanagement

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Bau- und Betriebsausschuss	23.11.2023	beschließend

Grundsatzbeschluss über weitere Auftragsvergaben und Beschaffungen im Haushaltsjahr 2023

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Betriebsausschuss beauftragt die Verwaltung in Form eines Grundsatzbeschlusses, für die in der Drucksache 17/703 aufgeführten weiteren Beschaffungen und Investitionsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2023 die Vergabeverfahren durchzuführen.

Finanzielle/Bilanzielle Auswirkungen:

Abhängig von der jeweiligen Beschaffung bzw. Investitionsmaßnahme:

Klimaschutzrelevanz:

Auswirkungen auf den Klimaschutz:	<input type="checkbox"/> ja, positiv	<input type="checkbox"/> ja, negativ	<input checked="" type="checkbox"/> keine
-----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---

Sachdarstellung:

Der Stadtrat hatte am 03.11.2020 eine Änderung der Zuständigkeitsordnung beschlossen (DS 17/11). § 4 Abs. 2 der Zuständigkeitsordnung besagt, dass Vergaben von Aufträgen in unbeschränkter Höhe im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel getätigt werden dürfen, wenn es sich dabei um die Ausführung innerhalb eines Grundsatzbeschlusses des Rates oder eines Ausschusses handelt.

Nachstehend sind die Investitionsmaßnahmen aufgeführt, für die der Bau- und Betriebsausschuss einen Grundsatzbeschluss zur Ausführung der Vergabe herbeiführen soll. Für diese Projekte bedarf es auch eines zusätzlichen Baubeschlusses für die Planung, Gestaltung und Abwicklung. Die dem Bau- und Betriebsausschuss in der Zuständigkeitsordnung obliegenden Entscheidungsbefugnisse (Entscheidung über Ausbau, Gestaltung von Plätzen oder Bauplanung, Durchführung und Abwicklung von Hoch- und Tiefbaumaßnahme) bleiben hiervon unberührt.

Folgende Haushaltsansätze werden für die Baumaßnahmen zugrunde gelegt:

PSP. 7.100.602	2.500.000 € HH-Mittel in 2023; OWS: Erweiterung / Umbau
PSP. 7.100.471	2.530.000 € HH-Mittel in 2023; ALS: Erweiterung
PSP. 7.100.424	1.000.000 € HH-Mittel in 2023; Bauliche Maßnahmen Asylstandorte

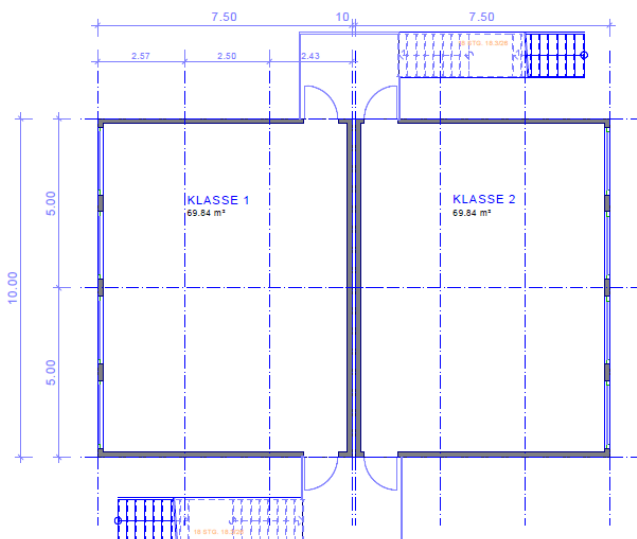
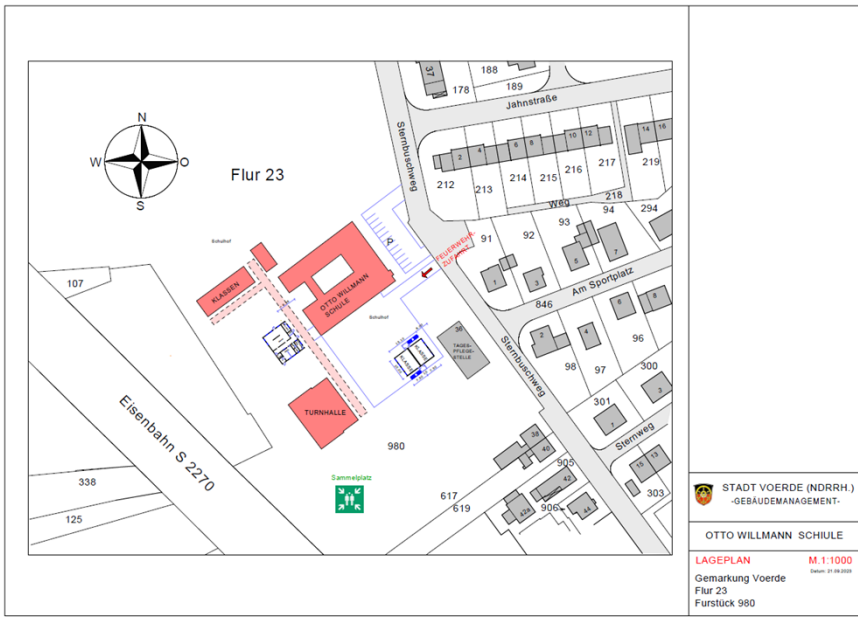
Für die kurzfristig notwendigen Ausschreibungen in 2023 können zunächst die vorstehend dargestellten, im laufenden Haushalt bereitstehenden Ansätze herangezogen werden. Im Doppelhaus-

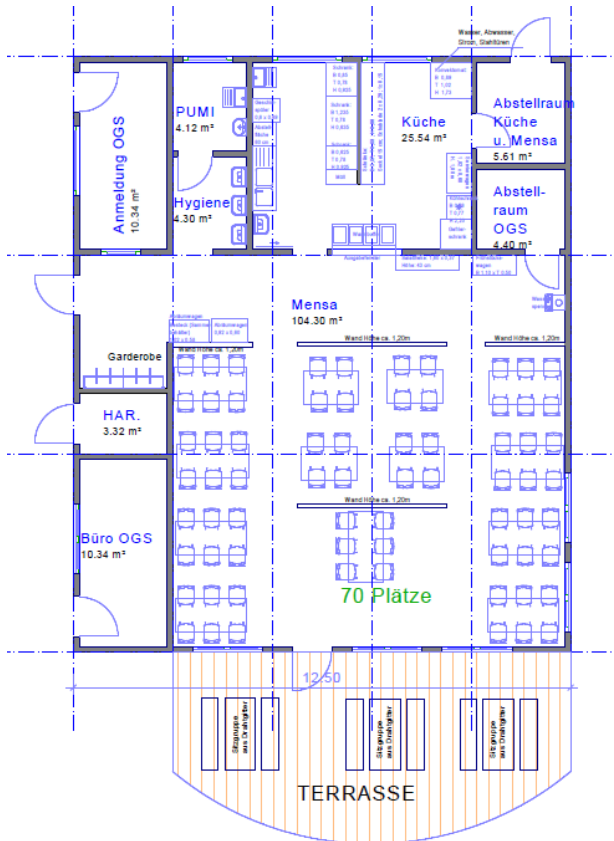
halt 2024 / 2025 werden die Maßnahmen dann entsprechend der aktuellen Planungen neu veranschlagt sowie entsprechende Ermächtigungsübertragungen vorgenommen.

Nachfolgend werden die einzelnen Maßnahmen kurz vorgestellt:

1. Otto Willmann Schule

Am derzeitigen Standort der Otto Willmann Schule sollen auf dem westlichen Schulhof eine Mensa mit Nebenräumen und auf dem Hauptschulhof im ersten Schritt zwei übereinander angeordnete Klassenräume in Abstimmung mit der Schul- und OGS-Leitung errichtet werden. Die weiteren Klassenraummodule 3 und 4 sind für einen späteren Zeitpunkt vorgesehen, aber bereits aufgrund der sicherzustellenden Rettungswege vorgeplant.





2. Astrid Lindgren Grundschule

Am Standort der Astrid Lindgren Schule soll bei Vorliegen des Bedarfes ein Klassenraummodul auf der derzeitigen Baustelleneinrichtungsfläche an der Grundstückssüdseite, südlich des Kita Neubaus entstehen. Der neue Klassenraum würde ebenfalls rund 70 m² groß sein und ähnlich erstellt wie einer der zuvor dargestellten Klassenräume oder einer der neu gebauten OGS-Räume an der Grundschule Friedrichsfeld. Die Abstimmung der Schulleitung muss diesbezüglich noch erfolgen, so dass hierzu zum jetzigen Zeitpunkt kein Lage- oder Grundrissplan vorgelegt wird.

3. Asylstandort Scheltheide

Am Standort Scheltheide sollen zwei Wohngebäude für ca. 150 Personen in Modulbauweise errichtet werden. Aktuell wird die Aufstellung auf der tiefer als das Straßenniveau liegenden Grundstücksteilfläche an der Rheinstraße geprüft, da hier größere Gebäude als auf der Grundstücksteilfläche direkt an der Scheltheide möglich sind. In diesem Jahr sollen noch die Baugrunduntersuchungen ausgeschrieben werden.



Haarmann