STADT VOERDE (Niederrhein)

Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 9. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung
am Donnerstag, 25.08.2022, 17:00 Uhr bis 17:25 Uhr
im Großen Sitzungssaal Raum 101 des Rathauses

Anwesenheiten

Vorsitz:
Kotzke, Nicolas

Anwesend:

SPD-Fraktion

Lemm, Doris	vertritt Wagner, Ursula (SPD)
Merker, Fabian	vertritt Soblik, Stephan (SPD)
Neßbach, Ulrich Philipp	
Reselski, Christian	vertritt Goemann, Uwe (SPD)
Schmitz, Stefan	
Dr. Friege, Henning	17:25 - 17:50 Uhr

CDU-Fraktion

Aydin, Engin	vertritt Mölleken, Bert (CDU)
Langenfurth, Jan	

Die Unabhängigen Voerde
Dickmann, Ralf

FDP-Fraktion
Dr. Benninghoff, Birgit

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Grochowski, Patrick

Fraktion Die PARTEI
Knappe, Ralf

Fraktion Wählergemeinschaft Voerde
Fink, Jürgen

Mitglieder mit beratender Stimme:

Grans, Edeltraud (Mitglied mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 4 GO)

Entschuldigt fehlten:
Mölleken, Bert (CDU)
Goemann, Uwe (SPD)
Hüsken, Gerd (CDU)
Soblik, Stephan (SPD)
Wagner, Ursula (SPD)
Aydin, Ibrahim

Von der Verwaltung waren anwesend:

Bürgermeister Haarmann
Verwaltungsangestellter Klein
Schriftführer Paradowski

Gäste:

niemand

Öffentliche Sitzung

	Zur Geschäftsordnung
a	Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
b	Feststellung der Tagesordnung
c	Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 (2) und 50 (6) GO NRW

Tagesordnung

1.	Einwohnerfragestunde	
2.	Kenntnisnahme der Niederschrift vom 24.05.2022	
3.	Wohnbaulandkonzept, hier: Verwendung von Familienförderbeträgen für die Sanierung von Kinderspielflächen	(17/418 DS)
4.	Einzelhandelsleerstände im Stadtgebiet Voerde Hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 23.05.2022	(17/421 DS)
5.	Anfragen gemäß § 17 Abs. 2 und § 26 der Geschäftsordnung	
6.	Mitteilungen der Verwaltung	

Seite 2 von 4 - Öffentliche Niederschrift 25.08.2022 Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung (exportiert: 13.09.2022)

Sitzungsverlauf

Vorsitzender Nicolas Kotzke eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung und begrüßt alle Anwesenden.

Öffentliche Sitzung

Zur Geschäftsordnung

a Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Nicolas Kotzke stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gem. § 8 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse fest.

b Feststellung der Tagesordnung

Vorsitzender Kotzke machte auf die Änderung der Rangfolge zu den Punkten 5 mit 6 in der öffentlichen Sitzung aufmerksam. Die Tagesordnung wurde mit dieser Korrektur gem. § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse festgestellt.

c Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 (2) und 50 (6) GO NRW

Vorsitzender Nicolas Kotzke stellt fest, dass bei keinem Ausschussmitglied der Tatbestand eines Ausschließungsgrundes gem. §§ 31, 43 Abs. 2 und 50 Abs. 6 GO NRW erfüllt ist.

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde

Hierzu lagen keine Wortmeldungen vor.

2. Kenntnisnahme der Niederschrift vom 24.05.2022

Die Niederschrift wurde ohne Änderungen /Ergänzungen angenommen.

3. Wohnbaulandkonzept, hier: Verwendung von Familienförderbeträgen für die Sanierung von Kinderspielflächen **17/418 DS**

Nach Erläuterung durch Herrn Haarmann und kurzer Aussprache, u. a. zur Berücksichtigung von Baby-Schaukeln bei der Spielflächengestaltung, erging folgender

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Voerde stimmt der Verwendung von nicht abgerufenen Familienförderbeträgen für die Sanierung von öffentlichen Kinderspielflächen im Stadtgebiet zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Seite 3 von 4 - Öffentliche Niederschrift 25.08.2022 Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung (exportiert: 13.09.2022)

4. Einzelhandelsleerstände im Stadtgebiet Voerde **17/421 DS**
Hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 23.05.2022

Nach kurzer Erläuterung über die derzeitige Ist-Situation in Bezug auf Leerstände sowie die zeitlich abgelaufene Fördermaßnahme zur Behebung von Leerständen in den Ortsteilzentren und einer eventuellen Folgemaßnahme durch Herrn Paradowski erfolgte eine kurze Diskussion zur den örtlichen Gegebenheiten, in der u. a. auch die besondere Bedeutung der Werbegemeinschaften als auch eine wünschenswerte Steigerung der Gastronomie angesprochen wurde. In diesem Zusammenhang sprach Herr Haarmann den Prozess zur Neustrukturierung des Stadtmarketing Voerde e. V. an, in dem unter Beteiligung der Werbegemeinschaften, der örtlichen Politik sowie weiterer relevanter Akteure die Situation verbessert werden soll. Der Ausschuss nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

Der Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung nimmt die Auflistung über die Leerstände von Einzelhandelsimmobilien im Stadtgebiet zur Kenntnis.

5. Anfragen gemäß § 17 Abs. 2 und § 26 der Geschäftsordnung

keine

6. Mitteilungen der Verwaltung

Es lagen keine Anfragen vor.

Vorsitzender Nicolas Kotzke schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung um 17:25 Uhr.

Vorsitzender	Schriftführer
Nicolas Kotzke	Detlef Paradowski

Seite 4 von 4 - Öffentliche Niederschrift 25.08.2022 Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung (exportiert: 13.09.2022)