

Anlage 3 DS 17/443 2., Ergänzung

Aktuelle Kosten für den Betrieb der Sauna des Hallenbades pro Jahr

1. Reinigungskosten	
240 Öffnungstage x 56,49 €/Tg. =	13.557,60 €
zzgl. 19 % MwSt. =	2.575,94 €
Summe =	16.133,54 €
2. Frischwasserkosten	
Tauchbecken = 7,2 m ³ x 240 Füllungen x 1,6334 €/L. =	2.822,52 €
zzgl. 19 % MwSt. =	536,28 €
Summe =	3.358,80 €
3. Schmutzwassergebühren	
Tauchbecken = 7,2 m ³ x 240 Füllungen x 2,58 €/L. = Summe =	4.458,24 €
4. Wasserkosten Duschen/Toiletten	
Kosten pauschal, da kein eigener Zähler = Summe =	1.000,00 €
5. Kosten für Verbrauchsmaterial	
Saunaaufgussmittel etc. auf Basis der bisherigen Kosten = Summe =	250,00 €
6. Beheizung der Saunaräume	
Anteilige Kosten aus gasbetriebener Lüftungsanlage pauschal, da kein eigener Zähler = Summe =	1.750,00 €
Gesamtbetriebskosten für die Sauna pro Jahr =	26.950,58 €

Saunaeinnahmen von 2015 bis 2017 und im Betriebsjahr 2021/2022, Aufteilung auf Tarife

Jahr	Einzeleintritt 11 €	Fünfeintritt 48 €	Zehneintritt 90 €	Einnahme
2015	221	48	178	20.755,00 €
2016	231	22	156	17.637,00 €
2017	250	39	165	19.472,00 €
2018 *	keine Wertung	keine Wertung	keine Wertung	keine Wert.
2019 *	keine Wertung	keine Wertung	keine Wertung	keine Wert.
2020 *	keine Wertung	keine Wertung	keine Wertung	keine Wert.
2021/2022 **	234	24	66	9.666,00 €
Durchschnitt	234	aufgerundet 34	aufgerundet 142	16.882,50 €

* Hinweis: Längerfristige Schließung der Sauna in den Jahren 2018 bis 2020 aufgrund von Schadstoffsanierungen im Hallenbad und Corona bedingt, daher keine Wertung.

** = Es wurde das abgelaufene Betriebsjahr vom 23.08.2021 bis 28.05.2022 berücksichtigt.

Bei einer Anpassung der Saunatarife gemäß Verbraucherpreisindex von 17,7 % (Zeitraum Juli 2015 bis Juli 2022) ergibt sich unter Berücksichtigung der erworbenen Tarife (Durchschnitt) folgende Jahreseinnahme:

Einzeleintritt = 11,00 € + 17,7 % (VPI) = gerundet 2,00 € = 13,00 € x 234 =	3.042,00 €
Fünfeintritt = 48,00 € + 17,7 % (VPI) = gerundet 8,50 € = 56,50 € x 34 =	1.921,00 €
Zehneintritt = 90,00 € + 17,7 % (VPI) = gerundet 16,00 € = 106,00 € x 142 =	15.052,00 €
Gesamteinnahme der Sauna unter Anpassung der Tarife gemäß VPI =	20.015,00 €