

STADT VOERDE (Niederrhein)

Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 21. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung
am Dienstag, 13.11.2018, 17:00 Uhr bis 17:16 Uhr
im Kleinen Sitzungssaal Raum 137 des Rathauses

Anwesenheiten

Vorsitz:

Mölleken, Bert

Anwesend:

SPD-Fraktion

Krieg, Wolfgang
Buhren-Goch, Gisela
Goemann, Uwe Jan
Schmitz, Stefan

CDU-Fraktion

Sarres, Hans-Bernd
Altmeppen, Bernd vertritt Hüsken, Gerd (CDU)
Aydin, Engin

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Klenner, Michael Bernhard

Fraktion Wählergemeinschaft Voerde

Garden, Christian vertritt Claus, Jürgen (WGV)

Sachkundige Bürger:

Dickmann, Ralf (B' 90/Grüne)
Kotzke, Nicolas (CDU)
Sonnenschein, Max (SPD)

Benninghoff, Bernd (Mitglied mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 1 GO)

Mitglieder mit beratender Stimme:

Mügge, Martin (Mitglied mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 4 GO)

Entschuldigt fehlten:

Claus, Jürgen (WGV)
Dr. Friege, Henning (SPD)
Hüsken, Gerd (CDU)
Alakas, Abdullah (SPD)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Gäste:

keine

Öffentliche Sitzung

Zur Geschäftsordnung

- a Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- b Feststellung der Tagesordnung
- c Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 (2) und 50 (6) GO NRW
- d Bestellung eines Schriftführers und eines stellv. Schriftführers für den Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung (16/835 DS)

Tagesordnung

- 1. Einwohnerfragestunde
- 2. Kenntnisnahme der Niederschrift vom 25.06.2018
- 3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.a Teilnahme der Stadt Voerde am Projekt "Ressourceneffiziente Gewerbegebiete" der Business Metropole Ruhr GmbH (16/3 MI)
- 4. Anfragen gemäß § 17 Abs. 2 und § 26 der Geschäftsordnung

Sitzungsverlauf

Vorsitzender Bert Mölleken eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Zuhörer und die Vertreter der Presse.

Öffentliche Sitzung

Zur Geschäftsordnung

a Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Bert Mölleken stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gem. § 8 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse fest.

b Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird gem. § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse festgestellt. Die Tagesordnung wurde ohne Änderungen / Ergänzungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

c Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 (2) und 50 (6) GO NRW

Vorsitzender Bert Mölleken stellt fest, dass bei keinem Ausschussmitglied der Tatbestand eines Ausschließungsgrundes gem. §§ 31, 43 Abs. 2 und 50 Abs. 6 GO NRW erfüllt ist.

d Bestellung eines Schriftführers und eines stellv. Schriftführers für den Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung 16/835 DS

Zum Schriftführer für die Niederschriften des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung wird Herr Detlef Paradowski und zum stellvertretenden Schriftführer Herr Tim Klein bestellt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmiger Beschluss.

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Wortmeldungen vor.

2. Kenntnisnahme der Niederschrift vom 25.06.2018

Die Niederschrift wurde ohne Änderungen / Ergänzungen angenommen.

3. Mitteilungen der Verwaltung

Bürgermeister Haarmann informierte den Ausschuss über die neu gestartete Initiative „WiFi4EU“ der Europäischen Union (EU) zur Förderung von Hotspots in den Kommunen in begrenzter Stückzahl. Die Stadt Voerde hat sich erneut an dem Antragsverfahren beteiligt.

3.a Teilnahme der Stadt Voerde am Projekt "Ressourceneffiziente Gewerbegebiete" der Business Metropole Ruhr GmbH 16/3 MI

Die Business Metropole Ruhr GmbH (BMR) hat in Kooperation mit der Stadt und dem Fachbüro Gertec GmbH bereits den ersten Kontakt zu den Betrieben im Gewerbegebiet Grenzstraße sowie Am Industriepark aufgenommen und die Kontakte sollen intensiviert und ausgebaut werden. Den Betrieben soll die Möglichkeit gegeben werden, kostenfrei unter Beteiligung des Fachbüros Anhaltspunkte für potentielle Verbesserungen u. a. zu den Themen Energie, Umweltschutz und effektive Grundstücksnutzung und Betriebsprozessgestaltung zu gewinnen.

Der Ausschuss nahm die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

4. Anfragen gemäß § 17 Abs. 2 und § 26 der Geschäftsordnung

Herr Garden bat Herrn Haarmann darum, über den derzeitigen Stand der Entwicklung zum ehemaligen STEAG-Gelände zu informieren. Herr Garden betonte auch das Interesse der Öffentlichkeit an dieser Entwicklung.

Nach Information von Herrn Haarmann ist durch die Beteiligten (Stadt und Grundstückseigentümer) eine Arbeitsgruppe gegründet worden, die sich mit der Entwicklung des Geländes befasst. Außerdem ist die Fläche dem Regionalverband Ruhr als denkbarer, regionaler Kooperationsstandort für den derzeit in Planung befindlichen Regionalplan Ruhr für eine großflächige Ansiedlung gemeldet und aufgenommen worden.

Auf der Expo-Real 2018 ist diese Fläche ebenfalls präsentiert worden und nach erster Einschätzung ist die Fläche vom Entwicklungspotential für Investoren sehr interessant.

Die erste Stufe einer Machbarkeitsstudie über die denkbare Nutzung der Fläche wird in ca. 6 Monaten fertiggestellt sein.

Die von Herrn Haarmann in der Sitzung vorgestellten Informationen sind der Öffentlichkeit zugänglich.

Für die kommende Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses soll durch eine Drucksache zusätzlich umfassend informiert werden.

Vorsitzender Bert Mölleken schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung um 17:16 Uhr.

Vorsitzender

Bert Mölleken

Schriftführer

Detlef Paradowski